



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: [ogsnvl@primorsky.ru](mailto:ogsnvl@primorsky.ru)

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции  
регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

от " 06 " апреля 20 17 г.  
№ 76

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-10/2017**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным  
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации»**

г. Владивосток  
(место составления)

" 06 " апреля 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «СК TOP»,

фирменное наименование (наименование) застройщика,

директор Голубятников Александр Владимирович, место нахождения

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

застройщика: 692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Горького, 52

место нахождения застройщика

ИНН 2511091629, ОГРН 1152511000575, дата регистрации: 25.02.2015

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и нежилым помещением в районе ул. Колхозная, 77 (ориентир 70м на юго-запад) в с. Михайловка Михайловского района Приморского края»

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание

многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и нежилым помещением

множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, в районе ул.

Колхозная, д. 77 (ориентир 70м на юго-запад)

местоположение,

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

договор аренды земельного участка от 16.11.2016 № б/н, дата государственной регистрации 15.12.2016  
вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа  
собственник земельного участка ИП Погосов Петр Сергеевич.

на земельный участок, собственник земельного участка,  
кадастровый номер 25:09:010501:2105, площадь 2400 кв.м

кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 28.11.2016 № RU 25507000-78-2016, срок действия  
до 28.11.2018, выдано отделом архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности управления  
по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации  
Михайловского муниципального района Приморского края

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью «СК ТОР», проектная декларация на строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и нежилым помещением в районе ул. Колхозная, 77 (ориентир 70м на юго-запад) в с. Михайловка Михайловского района Приморского края»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 06.04.2017 № 05-10/2017 на 2 л. в 1 экз.

Главный консультант отдела  
 контроля в области долевого  
 строительства

(должность специалиста, рассмотревшего  
 проектную декларацию)

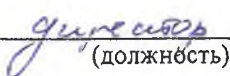
  
 (подпись)

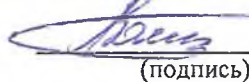
Н.В. Киноян

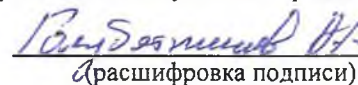
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

  
 (должность)

  
 (подпись)

  
 (расшифровка подписи)